

## K pronájmu, Byt 3+1

islo inzerátu (ID): 4355370 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 K**Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 o výměře 86 m<sup>2</sup>, ve 4. patře cihlového domu bez výtahu v ul. Dukelská, Cheb. Byt prošel celkovou rekonstrukcí – má velký obývací pokoj, zařízenou kuchyňskou linku a ložnici s vestavnou šatní skříní. Na každém patře je pouze jeden byt, což zajišťuje klid a soukromí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný kotel. K bytu náleží podílová kóje a možnost využívat zahradu s pergolou. Nájemník si energie poplatek sám – s poplatekem k Innogy rád pomohu, zálohy na energie činí 5.000,- Kč. Nájemné 15.000,- Kč + vratná kauce 30.000,- Kč, provize pro RK činí 15.000,- Kč. Byt je volný ihned. Ideální pro pár nebo rodinu hledající pohodové bydlení v blízkosti centra.

ID inzerátu ESO:	4355370
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	915093



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Sladkovský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**