

## K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4360689 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**18 500 Kč**

 Lokalita:  
**Beroun**

K dlouhodobému pronájmu prostorný, útulný byt 3+1 ve vyhledávané lokalitě Berouna v části Závodí. Byt prošel nedávnou zdařilou rekonstrukcí a nachází se v domě, kde jsou tři bytové jednotky. V přízemí domu je společná vstupní hala a jeden byt. V patře jsou byty dva. Je částečně vybaven - kuchyňská linka s troubou a sklokeramickou deskou, digestoř, jídelní stůl se židlemi, další vybavení lze domluvit. V koupelně je vana, sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je samostatná. Byt má vlastní saunu. Vytápění zajišťuje ústřední topení, teplá voda je z bojleru. Podlahy jsou pokryty dlažbou a v pokojích vinyl. V oknech, ze kterých je krásný výhled na Beroun, jsou praktické předokenní žaluzie. U domu bez problémů zaparkujete své vozidlo a přitom centrum města je 8 minut klidnou chůzí. Nájezd na dálnici D5 (Praha - Plzeň) je 3 min. V Praze Zličíně jste za 20 minut. Byt je v současné době obsazen nájemníky, volný bude od 1.11.2025. Prohlídku si neváhejte domluvit ihned. Více informací u makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360689           |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025        |
| ID zakázky v RK: | 900919375         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Užitná plocha:   | 84 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 919375            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Soušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**