

K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4404279 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

17 600 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Hledáte prostorný a světlý byt v klidné lokalitě s výbornou dostupností po Plzni? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 68 m² ve Spolkové ulici. Byt bude před předáním novým nájemníkům vyklizený, nově vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. V bytě se nachází kromě kuchyně pouze obývací stůl se stolem, lednice a vybavení chodby, tedy botník a vlněná sestava. Díky praktické dispozici nabízí dostatek prostoru jak pro pár, tak pro rodinu. Součástí bytu je také komora o velikosti 1,28 m².

Velkým benefitem je klimatizace v ložnici i obývacím pokoji, která výrazně zvyšuje komfort bydlení během letních měsíců. Bytový dům aktuálně prochází zateplením, díky kterému budete získat energetickou náročnost PENB A. Dům je navíc vybaven kamerovým systémem, který přispívá k většímu pocitu bezpečí. Spolková ulice nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra města, k obchodům, službám i MHD. Majitelé neodmítají domácí mazlíčky po dohodě.

Měsíční nájemné činí 17.600 K + služby 2.900 K. Elektřina se přepočítává na nájemníka. Vratná kauce je 35.000 K.

Pokud hledáte světlý, příjemný a prakticky řešený byt v dobré lokalitě, ráda Vám nemovitost osobně představím.



ID inzerátu ESO:	4404279
Inzerát vydán:	13.05.2026
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7442440
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Zařízení bytu:	úplně nové
Bytové jádro:	Zdravé
Sít:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Doušová

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz