K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4414660** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Některé byty potřebují rekonstrukci. Tento už ji má za sebou. Stačí si jen vybrat, kam postavíte pohovku. V ulici Velká Hradební nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 3+1, jehož prvním nájemníkem po rekonstrukci můžete být právě vy! Čeká na vás nová kuchyň se spotřebiči, moderní koupelna se sprchovým koutem, plovoucí podlahy, velkoformátová dlažba, lodžie i sklepní kóje. Centrum města, obchody, restaurace, kavárny i zastávky MHD máte jen pár minut chůze. Nájemné činí 14.500 Kč měsíčně + zálohy na služby 2.900 Kč/1 osobu, každá další osoba 500,- Kč navíc. Vratná jistota je 29.000 Kč. Pronajímatel si vyhrazuje výběr nájemce. Součástí výběru je doložení pravidelného příjmu a čistý exekuční i insolvenční rejstřík. Auto tentokrát může klidně zůstat doma, díky poloze v centru města ho totiž nebudete potřebovat tak často jako dosud! Na prohlídku s vámi se těší A. Kopecká a M. Bálek!

ID inzerátu ESO:	4414660
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900949012
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	949012















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Kopecká
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz