

K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4417980 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

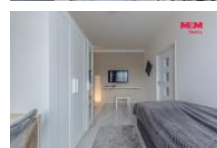
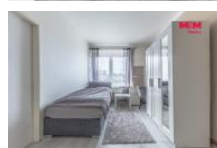
19 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Nabízíme vám k pronájmu byt o dispozici 3+1 s balkónem, situovaný ve 3. patře zděného domu v blízkosti hlavního vlakového nádraží v Nymburce. Dispozice bytu je prakticky řešena – dva pokoje jsou orientovány na jih do klidného vnitrobloku, zatímco kuchyň a ložnice směřují na sever. V kuchyni je nová kuchyňská linka a praktická spíž. Před předáním do pronájmu bude kompletně zrekonstruovaná koupelna. Bude vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, prostorem pro pračku a toaletou. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, který byl včetně rozvodů a radiátorů instalován před rokem. Díky tomu jsou celkové provozní náklady velmi příznivé. Zálohy na všechny energie pro 3 osoby činí přibližně 4.000 Kč/měsíc. K bytu dále náleží prostorný sklep, společné využití kolárny, půdy a vnitroblok, který je zatravněný a nabízí klidné místo k odpočinku.

Nájemné činí 19.000 Kč/měsíc, kauce 28.000 Kč, provize RK 19.000 Kč + DPH. Byt bude volný k nastěhování od 15.9.2026 nebo dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4417980
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900949164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Kód zakázky:	949164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Anděl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz