

K pronájmu, Byt 3+kk, 100 m²

Číslo inzerátu (ID): 4174783 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+kk o výměře 100 m² na atraktivní adrese na Vinohradech.

Byt prošel v roce 2023 kompletní rekonstrukcí a nabízí nadstandardní prostor, velkorysé místnosti a praktickou dispozici vhodnou pro pohodlné dlouhodobé bydlení.

Po vstupu do bytu se nachází prostorná chodba o rozměrech přibližně 7 × 2 metry, která zároveň poskytuje dostatek úložného prostoru díky vestavěné šatní skříni. Z chodby je samostatně přístupný pokoj o výměře cca 27 m², kuchyně o velikosti cca 25 m², koupelna a samostatné WC. Třetí pokoj o výměře přibližně 26 m² je přístupný z kuchyně nebo z druhého pokoje.

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči k dispozici je myčka, mikrovlnná trouba, sporák se sklokeramickou varnou deskou a lednice. V koupelně je umístěna pračka.

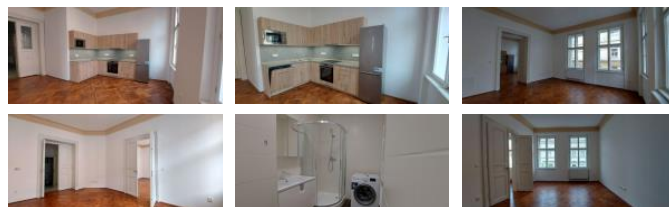
Byt se nachází v domě s výtahem. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, přičemž plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

Velkou předností bytu je jeho výborná poloha v rezidenční části Vinohrad, která kombinuje klidné bydlení s možností rychlého spojení do centra Prahy.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné a kvalitně zrekonstruované bydlení v atraktivní lokalitě širšího centra Prahy a preferují dlouhodobý pronájem.

Prohlídky bytu jsou možné od 1. září.

ID inzerátu ESO:	4174783
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Inzerát vydán:	03.08.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**DiS. Michal Nesrsta**

Tel:

+420 608217802

Email:

michal.nesrsta@realitni-makler.eu**Realitni-makler.eu**

Tel:

608217802

Adresa:

U Půjčovny 1353/8, 11000**Praha 1**

Web:

www.realitni-makler.eu