

## K pronájmu, Byt 3+kk, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409188 Datum vydání: 14.06.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:

**Opava**

Nabízíme k pronájmu specificky situovaný mezonetový byt o velikosti 3+kk s celkovou výměrou 100m<sup>2</sup>. Byt se nachází v klidné části Kateřinek na ul. 28. října, v 3NP. cihlového zrekonstruovaného domu, který nabízí možnost parkování pro jedno vozidlo přímo před domem.

Mezonetový byt je rozdělen na dvě podlaží. Spodní část bytu, která je ideální pro obývací pokoj má výměrou 62m<sup>2</sup>. Horní dva pokoje jsou o výměře 38m<sup>2</sup>. Jeden z pokojů je ideální pro vytvoření šatny a druhý jako ložnice nebo pokoj pro dítě. Pokoje v horní části jsou situované za sebou, proto jsou prochozí.

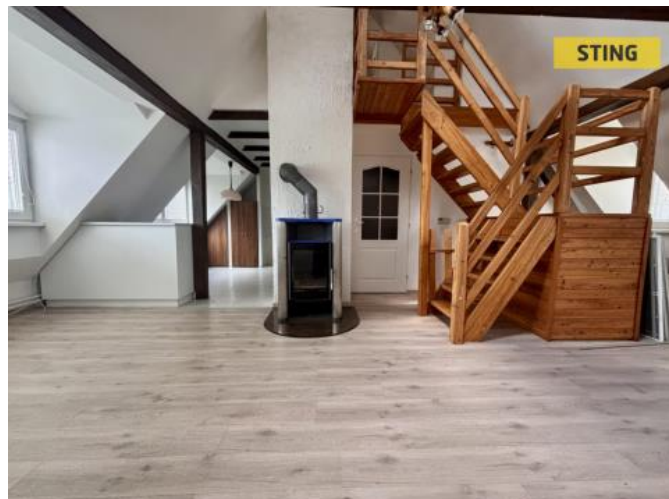
Byt je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem. Mezi velkými výhodami bytu patří kamna, která v zimě vytopí celý byt, proto jsou velkou úsporou energií.

V okolí domu se nachází supermarket, základní škola, restaurace, vinotéka a veřejné sportoviště pro trávení volného času. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD a obchodní centrum Kaufland.

Měsíční nájemné činí 14.500K + zálohy na služby. Vratná kauce je 29.000K. Provize za zprostředkování RK je 13.300 + DPH. Jestliže hledáte klidné a dostupné bydlení, neváhejte nás kontaktovat a domluvíme si prohlídku.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce.

ID inzerátu ESO:	4409188
Inzerát vydán:	14.06.2026
ID zakázky v RK:	135980
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)