

## K pronájmu, Byt 3+kk, 102 m2

íslo inzerátu (ID): 4338825 Datum vydání: 31.05.2026

Cena za nemovitost:

**108 000 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu nový velice světlý moderní byt 3kk s ostrahou a recepcí v rezidenci Churchill, ulice Dudova, Praha 2 – Vinohrady.

Dispozičně řešený byt 3+kk (102 m2) s terasou po celé délce bytu se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby a poskytuje veškerý komfort i pro náročné klienty.

Byt disponuje vstupní chodbou, dvě samostatné ložnice), prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou vybavenou kvalitními spotřebiči (kuchyňská linka bude instalována během měsíce), dvě koupelny (jedna koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pískovkou na pračku, druhá koupelna s vanou a toaletou.

Byt má protihluková okna, na podlaze kvalitní dřevěná podlaha, klimatizace v každé místnosti a bezpečnostní dveře. K bytu patří garážové stání. Byt se nabízí nezauzámený a lze jej po dohodě dovybavit veškerým nábytkem.

Dom leží nedaleko Václavského náměstí přímo u rozlehlého parku Riegrovy sady. Nedaleko je zastávka autobusu Náměstí Winstona Churchilla 1 min., zastávka tramvaje Husinecká - 4. min., stanice metra Hlavní nádraží - 5 min. V okolí veškerá občanská vybavenost - zdravotní středisko, restaurace, kavárny, obchody, školy, školky a další. Fotografie použity ze zrcadlového bytu.

ID inzerátu ESO:	4338825
Inzerát aktualizován:	31.05.2026
Inzerát vydán:	09.06.2025
ID zakázky v RK:	78398
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	102 m2
Užitná plocha:	102 m2
Podlahová plocha:	102 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.R.O.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**