

K pronájmu, Byt 3+kk, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374420 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Zlín

Pronájem prostorného podkrovního bytu 3+kk, 105 m² – Zlín, Příluky, ul. Staromlýnská 50

Hledáte klidné a prostorné bydlení v oblíbené části Zlína? Nabízíme k pronájmu světlý podkrovní byt 3+kk o výměře 105 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží rodinného domu se třemi bytovými jednotkami. Dům stojí v klidné ulici Staromlýnská, v městské části Příluky, kde si užijete pohodové bydlení s výbornou dostupností i příjemnou komunitní atmosférou.

Dispozice a vybavení

Byt prošel částečnou rekonstrukcí – má nové plovoucí podlahy a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení rodiny.

Dominantou bytu je velký průchozí obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní. Kuchyň je plně vybavená spotřebiči – lednicí, myčkou, elektrickým sporákem s troubou, mikrovlnkou a nechybí ani náladové osvětlení pracovní plochy.

K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, koupelna s prostornou rohovou vanou, samostatné WC a soukromé schodiště s úložnými prostory. Součástí vybavení je také pračka. Vytápění zajišťuje plynový kotel.

Lokalita a občanská vybavenost:

Městská část Příluky je vyhledávaná pro svůj klid a výbornou dopravní dostupnost.

Vše potřebné máte v docházkové vzdálenosti:

autobusová zastávka – 4 minuty pěšky

vlaková stanice – 2 minuty pěšky

cyklostezka – 1 minuta pěšky

V blízkém okolí najdete restauraci, kavárnu, dětské a sportovní hřiště, fotbalové hřiště a obchod (4 minuty autem / 10 minut MHD).

Dům je přístupný vozem, parkování do 100m u domu.

Další informace:

Nájemné: 16 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 5 700 Kč / měsíc

Vratná kauce: 22 000 Kč

Odměna RK: 22 000 Kč

Internet: individuálně sjednává nájemce

K nastěhování: ihned

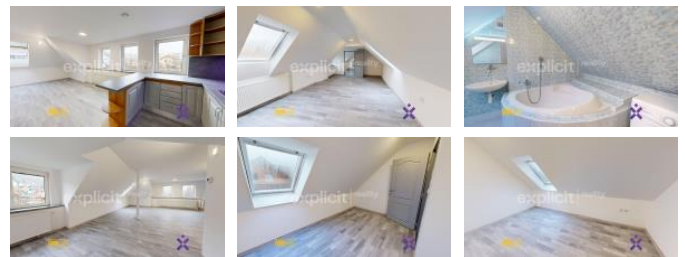
Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají prostorné a klidné bydlení v příjemné lokalitě s výbornou dostupností do centra Zlína.

Těšíte se, až si byt prohlédnete osobně? Já se těším na Vás.

Zavolejte a domluvíme se na prohlídce. Jana Urbanová, Explicit reality.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Urbanová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

- Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky
- Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou
- Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě
- Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby
- Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

ID inzerátu ESO:	4374420
Inzerát aktualizován:	11.12.2025
Inzerát vydán:	09.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	105 m2
Užitná plocha:	105 m2