

K pronájmu, Byt 3+kk, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381104 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

Lokalita:
Třebíč

Krásný a prostorný Byt 3+kk s otevřenou dispozicí - Vaše nové bydlení!

Hledáte ideální bydlení, které spojuje moderní design, prostornost a klidnou lokalitu? Představujeme vám jedinečný, nově vybudovaný podkrovní byt 3+kk s otevřenou dispozicí. Tento byt o výměře 105 m² se nachází v malebném a klidném prostředí Vesců u Moravských Budějovic, jen 3 km od centra města. Proč si zamilujete tento byt?

Otevřený Obývací Prostor: Prostorný obývací pokoj plynule přechází do moderní kuchyně, vytvářející dokonalý prostor pro rodinná setkání a relaxaci.

Stylová Kuchyně: Kuchyň je vybavena elektrickou varnou deskou, vestavěnou troubou a jídelním stolem s židlemi – ideální pro kulinářské nadšence.

Komfortní Ložnice: Dva samostatné pokoje, každý s vlastní šatnou, zajišťují dostatek soukromí a úložného prostoru.

Luxusní Koupelna: Designová koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC přináší eleganci a pohodlí.

Moderní Technické Vybavení

Efektivní Topení: Vlastní kondenzační plynový kotel Viessmann s ohřevem vody a úsporné podlahové topení zajišťují komfort a znatelnou energetickou úsporu.

Kvalitní Izolace: Stěny jsou kompletně zatepleny minerální deskovou izolací Rockwool, což zajišťuje výbornou tepelnou izolaci a akustický komfort.

Mobilní klimatizace: Pro Váš komfort je v bytě mobilní klimatizační jednotka.

Přístup a Parkování

Samostatný Vstup: Byt je přístupný po vlastním schodišti se samostatným vstupem, zajišťující maximální soukromí.

Bezproblémové Parkování: K bytu náleží dvě venkovní parkovací místa zdarma.

Měření Spotřeby: Samostatné měřiče plynu, elektřiny a vody pro přesnou kontrolu nákladů.

Nájem 15 900 Kč

Inkaso 3 000 Kč

Vratná kauce ve výši 30 000 Kč

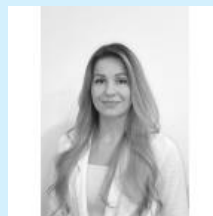
Provize RK 20 400 Kč

Výměry bytu jsou orientační.

Pro bližší informace nebo pro domluvu prohlídky bytu kontaktujte makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Věrná

Tel:

+420 606 466 171

Email:

petra.verna@mydvareality.cz



MyDva realitní kancelář

Tel:

733230203

Adresa:

Antonína Slavíka 1, 60200

Brno

Web:

mydvareality.cz

ID inzerátu ESO:	4381104
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	105 m2
Užitná plocha:	105 m2