

K pronájmu, Byt 3+kk, 107 m²

Číslo inzerátu (ID): 4314850 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

 Lokalita:
Třebíč

Nabízíme exklusivně k pronájmu moderní, luxusní, mezonetový byt 3+kk v novostavbě v 3.NP domu s výtahem a pouze s osmi bytovými jednotkami.

Byt se nachází v klidné, žádané lokalitě v blízkosti centra města v Třebíči na ulici Nad Zámkem. Díky vybranému vkusu paní majitelky má byt neobyčejnou atmosféru.

Uspořádání bytu: prostorné zádveří s vestavěnou skříní (kde je i pračka a sušička), samostatné WC, velká koupelna se sprchovým koutem i vanou. Ložnice je vybavená nábytkem a střešními okny a dále obytný prostor s jídelnou, kuchyní se spotřebiči značky Elektrolux a s kuchyňskou deskou v mramoru. Prostor je krásně světlý díky velkému francouzskému oknu s venkovními žaluziemi a dále vstupem na lodžii s výhledem daleko do okolí.

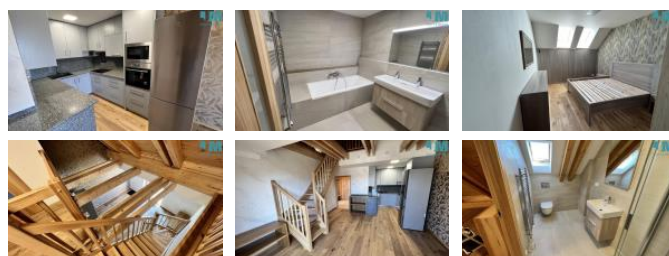
Po dřevěných schodech vystoupáte do místnosti obložené dřevem s další koupelnou s WC. Tento podkrovní prostor je vhodný i jako ateliér, pracovna, pokoj pro hosty. Byt je podlahově vytápěný, podlaha je dřevěná dubová a velkoplošná dlažba. Na stěnách jsou dřevěné obklady z jasanu, stěrka, tapety. Dveře jsou dřevěné z jasanu, ruční práce. Veškeré použité materiály jsou vysoce nadstandardní.

K bytu náleží dvě parkovací stání před domem a je možné pronajmout za 700 Kč na měsíc.

Byt je vhodný pro dvě až tři pracující osoby nebo jako reprezentační byt firmy.

Služby jsou placeny zálohově ve výši 6.000 Kč/měsíčně (dle počtu bydlících), nájemné je 19.500 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 40.000 Kč a provize realitní kanceláři.

Pro více informací nebo prohlídku pěkného bytu k pronájmu prosím volejte .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bohdana Filippi

Tel:

+420 774 889 911

Email:

filippi@j-mreality.cz
Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401
Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

ID inzerátu ESO:	4314850
Inzerát aktualizován:	10.12.2025
Inzerát vydán:	27.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	107 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	107 m ²