

## K pronájmu, Byt 3+kk, 108 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4219113 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

**55 000 K**Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný, vkusně zařízený, tichý byt 3+kk (108m<sup>2</sup>) v samém srdci centra Prahy. Luxusní slunný byt se nachází v 2.pat. etáži rekonstruovaného domu s výtahem, v ulici Soukenická, nedaleko Náměstí Republiky.

Byt nabízí, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon (3,7 m<sup>2</sup>), který je propojen s jídelním prostorem a moderní kuchyní. Kuchyň - sklokeramická deska, trouba, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem. Praktický ostrůvek v kuchyni dopřává dostatek pracovní plochy. Hlavní ložnice s přímým vstupem do vlastní koupelny (vana, toaleta), druhou ložnici, další samostatnou koupelnu (sprcha, toaleta), a prostornou chodbu s vestavnými úložnými prostory. K dispozici je také pračka. Všechný nábytek je moderní.

Na podlaze parkety, dlažba v koupelnách, plynové topení. Moderně vybavený byt si zachoval atmosféru Pražského centra, kterou dodává například, historický vysoký strop, nebo okna typická pro Pražské centrum. Obývací pokoj a jedna ložnice jsou orientovány do klidné Soukenické ulice a druhá ložnice do vnitrobloku. Kompletní obývací vybavenost, OC palladium v blízkosti. Výborné dopravní spojení. Byt je situován cca minut chůze od tramvajové zastávky Dlouhá tída a nedaleko stanice metra Náměstí Republiky cca 10 minut a jste na druhé straně parku pod parkem Letná. Sklep k dispozici, možnost parkovacího stání za poplatek. Dostupné ihned.

ID inzerátu ESO:	4219113
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
Inzerát vydán:	07.02.2024
ID zakázky v RK:	77116
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	116 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	108 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zbyněk Vařeka**

Tel:

**+420 775 995 021**

Email:

**zbynek.vareka@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000****Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**