

K pronájmu, Byt 3+kk, 109 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364234 Datum vydání: 07.11.2025

Cena za nemovitost:

37 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 3+kk o velikosti 90 m2 v srdci Prahy 3.

Byt je součástí moderní nástavby rohového domu, jen pár minut chůze od Olšanského náměstí a náměstí Jiřího z Poděbrad.

Dispozice a vybavení:

- + prostorný obývací pokoj s nádherným výhledem do zeleně přilehlého parku, orientovaný na dvě světové strany
- + kuchyňský kout vybavený spotřebiči: myčka, vinotéka, mikrovlnná trouba, trouba, lednice s mrazákem; součástí je i elegantní kamenná pracovní deska s dřezem
- + chodba se dvěma velkými vestavěnými skříněmi
- + koupelna s vanou, sprchovým koutem a pračkou
- + byt je částečně zařízen (viz fotografie)

Lokalita:

Přímo naproti domu je park s dětským i sportovním hřištěm a oblíbenou mobilní kavárnou. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, kavárny i restaurace. Tramvajová zastávka je vzdálena 3 minuty chůze. Parkování je možné v modré zóně s možností zakoupení rezidentní karty.

Byt je volný od 1. října 2025.

Neváhejte a sjednejte si prohlídku tento byt vás okouzlí prostorem, světlem i skvělou polohou.

ID inzerátu ESO:	4364234
Inzerát aktualizován:	07.11.2025
Inzerát vydán:	14.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	109 m2
Užitná plocha:	105 m2
Podlahová plocha:	109 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladislav Potočník

Tel:

+420 775040697

Email:

vladislav.potocnik@matrixreality.cz
Matrix Reality, a.s.

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz