

K pronájmu, Byt 3+kk, 109 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425272 Datum vydání: 26.08.2026

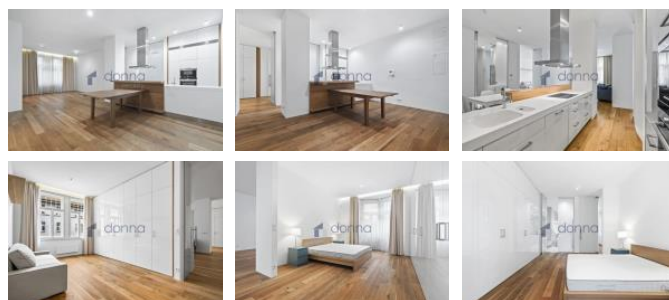
Cena za nemovitost:

59 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+kk, s celkovou plochou 114 m2 s balkonem ve 3. patře s výtahem ve vyhledávané lokalitě pražských Vinohrad, ul. Laubova, Praha 3. Interiér bytu je dílem známého architektonického studia Donlic. Dispozice bytu: vstupní hala, prostorný obývací pokoj s jídelní částí a plně vybaveným kuchyňským koutem, sklokeramická varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. 2 ložnice, 2x koupelna (vana a toaleta + sprchový kout a toaleta). Vysoké standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, dřevěné podlahy, dlažba, nová francouzská okna, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, alarm s možností napojení na PCO, bezpečnostní dveře, videotelefon. Budova poblíž náměstí Jiřího z Poděbrad v sobě spojuje historický nádech komfortního a moderního bydlení v srdci české metropole. Lokalita sebou nese výbornou dostupnost a občanskou vybavenost. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra linky A – náměstí Jiřího z Poděbrad a několik tramvajových zastávek. V okolí naleznete školy, lékařské ordinace, úřady a nespočet obchodů, barů, restaurací a kaváren. Pro trávení volného času se v blízkosti rovněž nachází řada parků, památek, dvě pravidelná farmářská tržiska a množství kin a divadel nabízí příležitost ke kulturní vyžití. K bytu náleží garážové stání v domě. Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4425272
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	11672
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	109 m2
Užitná plocha:	109 m2
Podlahová plocha:	109 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
 Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/