

K pronájmu, Byt 3+kk, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360300 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Krásný, slunný 3KK / 97m2 s terasou a garážovým stáním, u metra Kobylisy

Komfortní, kompletně vybavený 82m2 byt s 15m2 terasou se nachází ve 3. patře nového viladomu umístěného ve vilkové čtvrti, pár kroků od stanice metra.

K bytu náleží garážové stání v suterénu.

Celý den prostupuje bytem spousta denního světla, které sem přichází velkoformátovými okny ze tří světových stran. Z každé místnosti můžete vstoupit na prostornou, slunnou terasu.

Byt je vybaven klimatizací, okna mají předokenní žaluzie.

Pohodlí zajišťuje kvalitní vybavení, velkorysý úložný prostor poskytují vestavěné skříně a v kuchyňské lince najdete vše co potřebujete.

V koupelně je vana i sprchový kout. Toaleta je zvlášť. K dispozici pračka.

Kvalitní bezpečnostní dveře.

Zúčtovatelné měsíční poplatky zálohově 6.500,- Kč včetně el.

Kauce 50tis.

Skvělá dopravní dostupnost – pár kroků od domu je stanice metra Kobylisy a zastávky tram nebo bus.

Veškerá občanská vybavenost je v pěší blízkosti.

Volné k nastěhování.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Formanová

Tel:

+420724549017

Email:

lenka.formanova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4360300
Inzerát aktualizován:	11.12.2025
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	423539
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	97 m2
Podlahová plocha:	110 m2
Zastavěná plocha:	538 m2