

K pronájmu, Byt 3+kk, 110 m²

Číslo inzerátu (ID): 4419474 Datum vydání: 30.07.2026

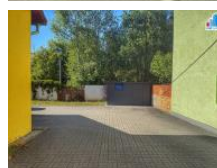
Cena za nemovitost:

14 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Hledáte prostorné bydlení nedaleko Plzně? Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí k pronájmu prostorný a světlý podkrovní byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 110 m², situovaný v 1. patře domu v dolní části Nýřan na Benešově třídě. Byt je z velké části vybaven a zaujme svým praktickým dispozičním řešením. Součástí je vstupní předsíň a chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, dva samostatné pokoje, šatna, koupelna s vanou a WC. V interiéru jsou položeny plovoucí podlahy a dlažba, které podtrhují moderní a udržovaný vzhled bytu. K bytu náleží také jedno vyhrazené parkovací stání a nájemník může využívat zahradní domek. Nýřany nabízejí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, zdravotnických služeb i sportovního vyžití. Výborná dopravní dostupnost do Plzně (pouhých 10 km) je zajištěna autobusovou i vlakovou dopravou. Byt je k dispozici ihned. Měsíční zálohy na služby činí 7 000 Kč a zahrnují vytápění, plyn, vodu, elektřinu, odpady i internet. Majitel preferuje slušného a finančně stabilního nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmů. Pokud hledáte komfortní bydlení s dostatkem prostoru, parkováním a skvělou dostupností do Plzně, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4419474
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	5957
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Straka

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu