K pronájmu, Byt 3+kk, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433006** Datum vydání: **06.10.2026**

Cena za nemovitost:

60 000 Kč

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt 3 + kk o velikosti 110 m2, který se nachází v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad. Tento kompletně vybavený byt je situován ve 3. patře novorenesančního domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup pro rodiny s dětmi. Dům má velmi dobrý stav a je vybaven veškerým komfortem.

Byt se vyznačuje velkými a světlými prostory, ideálními pro rodinný život. Hlavní obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem je ideálním místem pro rodinné večery a společné chvíle. V kuchyni naleznete moderní spotřebiče, které usnadní přípravu oblíbených jídel. Dvě ložnice jsou prostorné a vybavené vestavěnými skříněmi, což zajišťuje dostatek úložného prostoru. Rodiny ocení také dvě koupelny, které zahrnují jak vanu pro relaxaci, tak sprchový kout pro rychlé každodenní použití, což usnadňuje ranní rutinu. Součástí bytu je také připojení k internetu.

Dům je obklopen krásnou společnou rozkvetlou zahradou, vyhřívaný bazén s vodní masáží, sauna pro rodinnou relaxaci a zábavu. Přímo v domě se nachází unikátní kavárna s cukrárnou.

Lokalita Vinohrad je vyhlášena svojí rodinnou atmosférou a bohatou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází mateřské a základní školy, což znamená, že děti mají vzdělávací instituce na dosah ruky. Parky jako Havlíčkovy a Riegrovy sady jsou ideální pro trávení volného času, pikniky a procházky, a poskytují dostatek prostoru pro děti na hraní i sportování.

Dopravní dostupnost v lokalitě je výborná, s blízkostí stanic metra a tramvají, díky čemuž se snadno dostanete na vzdálenější místa v Praze. Na Václavské náměstí se MHD dostanete už za 5 minut, což pružně propojuje rodinný život s nabídkou městských aktivit.

Tento byt je ideální volbou pro rodiny hledající bezpečné a pohodlné bydlení v srdci Prahy, které nabízí all-inclusive životní styl přetrvávající ve vysoké kvalitě. K pronájmu jsou dále parkovací stání, již od 5 000 CZK + DPH měsíčně. Poptávající klient je srozuměn s úhradou provize ve výši 1 měsíčního nájmu.

Jedná se o fotografie z totožného bytu č. 6. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. K pronájmu od 15.října.

ID inzerátu ESO:	4433006
Inzerát aktualizován:	06.10.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	79355
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Užitná plocha:	110 m2
Podlahová plocha:	110 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Vladař
Tel:
+420777111420
Email:
ales.vladar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz