

K pronájmu, Byt 3+kk, 111 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391521 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

33 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu prostorově velkorysý slunný mezonetový byt 3+kk o celkové rozloze 111 m2 nacházející se v 5. patře historického činžovního domu s výtahem při ulici Italská. Prostor bytu o dvou patrech je velmi dobře dispozičně řešen. V prvním patře se nachází prostorná obývací hala s kuchyňským koutem. Po levé straně bytu se nachází koupelna (vana, toaleta, bidet, pračka). Okna prvního patra jsou orientována východním směrem do ulice. Po výstupu po schodech do druhého patra jsou dva pokoje, koupelna se sprchovým koutem, wc a bidetem. Okna druhého patra jsou situovaná na západ do vnitrobloku. Činžovní dům s nabízeným bytem je součástí čtvrti Vinohrad s perfektní občanskou vybaveností nedaleko Vinohradského divadla a náměstí Míru. V okolí se nacházejí restaurace, kavárny, obchody a jiné služby. Součástí okolí je i krásná a udržovaná zeleň jako jsou Riegrovy sady, kde je možné i sportovního využití.

Velmi dobrá dostupnost MHD (3 minuty od tramvajové zastávky a stanice metra A Náměstí Míru). Možnost parkovat autem v místech parkovacích zón. Po předchozí domluvě je možné naplánovat osobní prohlídku.

Cena za pronájem bytu je 33 000,-Kč / měsíc, plus 6 000,- Kč / měsíc za služby, včetně elektřiny, topení, vody, odpadu a úklidu ve společných částech. elektřina v bytě se převádí na nájemce+ provize RK. Doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4391521
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	20297
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	111 m2
Užitná plocha:	111 m2
Podlahová plocha:	111 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Patrik Valík

Tel:

+420733676230

Email:

valik@realitystock.cz**REALITYSPRAVA.CZ**

Tel:

733676230

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110
00 Praha 1**

Web:

realitysprava.cz