

## K pronájmu, Byt 3+kk, 113 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4407144 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velkometrážní mezonetový byt o velikosti 3+KK v Žatci (okres Louny), osobním vlastnictvím. Byt se nachází ve 2. poschodí zdi něho domu (ul. Tyršova). Byt je po kompletní rekonstrukci, koupelna se sprchovým koutem, obytná plocha činí 113,17 m<sup>2</sup>. Vytápění plynové. Ve městě je veškerá občanská vybavenost, doprava vlak, bus, MHD. Parkovat je možné přímo před domem nebo na parkovišti za domem.

Holý nájem činí 12.500,-k + 3.100,-k služby a zálohy na elektřinu, vodu, osvětlení a úklid společných prostor, celkem 15.600,-k. Plyn a odvoz odpadu ve vlastní režii. Kauce v etně zprostedkování RK činí 36.000,-k. Pouze slušným, pracujícím a bezproblémovým občanem, bez exekucí, insolvencí, bez zvláštní neukázanosti. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Byt bude uvolněn 30.6.2026.

ID inzerátu ESO:	4407144
Inzerát vydán:	01.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	113 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	113 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Kubáková**

Tel:

**+420 605 914 104**

Email:

**reality.podborany@post.cz**

**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

**Husova 226, 44101**
**Podbořany**

Web:

**www.realitypodborany.cz**