

K pronájmu, Byt 3+kk, 116 m2

Číslo inzerátu (ID): 4203105 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

31 900 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Rádi bychom vám představili jedinečnou možnost dlouhodobého pronájmu - moderní mezonetový byt o dispozici 3+kk v tichém a vyhledávaném centru Říčán. Tento byt o celkové ploše 109 m2 se nachází ve 3. patře cihlového domu a disponuje třemi terasami. K bytu patří také prostorný sklep a dvě venkovní parkovací místa, což je v této oblasti velkou výhodou.

Moderní kuchyňský prostor je vybavený množstvím úložného prostoru a moderními spotřebiči, včetně lednice, myčky, elektrické trouby, varné desky a digestoře. Velkou výhodou je taky kuchyňský ostrůvek, který díky svému umístění nepřekáží a stále je v kuchyni dostatek prostoru.

Otevřený obývací pokoj je zařízen pohovkou a množstvím úložného prostoru díky vestavné skříni a nabízí příjemný prostor pro odpočinek a relaxaci. Z obývacího pokoje se dostanete na dolní terasu.

V druhém patře bytu se nacházejí dvě oddělené prostorné ložnice. Obě ložnice mají přístup na vlastní terasu.

Ložnice spojuje prostorná chodba kde se nachází šatní skříň v které najdeme schovanou pračku.

Koupelna je vybavena vanou a toaletou.

První patro bytu obsahuje také samostatnou toaletu pro vaše pohodlí a praktičnost.

Pouze čtyři minuty chůze od bytu se nachází vlakové nádraží, což znamená výbornou dostupnost do Prahy a dalších destinací. Dále v těsné blízkosti najdeme zastávku autobusu odkud se díky pravidelným spojům dostanete lehce do Prahy.

V okolí domu najdete několik dětských hřišť, která jsou ideálním místem pro vaše děti, aby si zahrály a strávily aktivní čas venku.

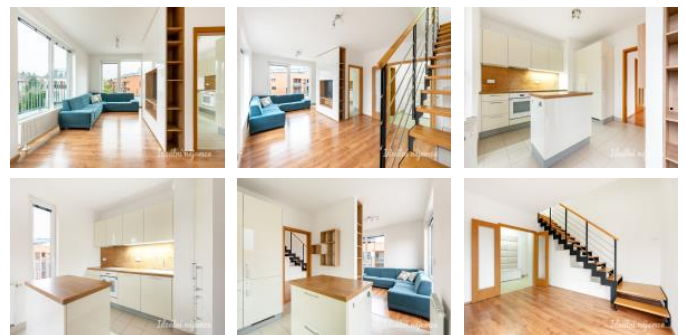
Pro trávení volného času se můžete vydat do nedalekého Centra na Fialce, kde najdete bazén, kavárnu, restaurace, kino a další možnosti zábavy.

V okolí domu najdete mimo jiné restaurace, supermarkety, základní a mateřskou školu, lékárnu a další obchody a služby.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.05.2026.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v klidné lokalitě s výbornými možnostmi trávení volného času a pohodlným spojením do Prahy. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás jako na našeho nového nájemníka!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4203105
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	24.11.2023
ID zakázky v RK:	4282

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	116 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	116 m2
Podlahová plocha:	116 m2