

K pronájmu, Byt 3+kk, 117 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374257 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

24 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, slunný byt 3+kk se dvěma terasami v klidné a žádané lokalitě

ID: DL1001

Dispozice: 3+kk

Plocha bytu: 77 m

Terasy: 40 m (25 m + 15 m)

Podlaží: 6. nadzemní podlaží ze 7

Dům: moderní cihlový dům s výtahem (kolaudace 2007)

Sklep: Ano

Parkování: veřejné parkování u domu

Nájemné: 24 500 Kč/měsíc

Poplatky: 3500 Kč/měsíc včetně energie

Kauce: 35000 Kč

Provize: 24500 Kč

Dostupnost: volné ihned

Nabízíme světlý, nezařízený byt 3+kk o výměře 77 m, který se nachází v 6. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem. Byt disponuje dvěma prostornými terasami o celkové ploše 40 m větší terasa (25 m) je orientována na JV, menší terasa (15 m) a obě ložnice na SZ.

Dispozice:

obývací pokoj s kuchyňským koutem 35 m

ložnice 13 m

dětský pokoj / pracovna 13 m

koupelna 5,6 m

samostatné WC

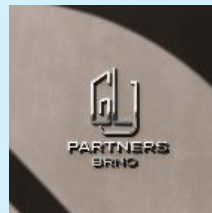
chodba se šatnou

Byt je vybaven dvěma vestavěnými skříněmi a moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči Electrolux (varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř). Dům stojí v klidné části Brno - Slatina, s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti supermarket, restaurace, školy, školky i dětské hřiště přímo u domu. MHD do centra: cca 15 minut.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte přímo realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Anastasiya
Konstantynova**

Tel:

+420 770641274

Email:

info.brno@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4374257
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	117 m2
Balkón:	ANO

Lodžie:	ANO
Terasa:	40m2
Užitná plocha:	77 m2
Podlahová plocha:	117 m2