

K pronájmu, Byt 3+kk, 120 m²

íslo inzerátu (ID): 4399550 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

28 456 K

Lokalita:

Brno-m sto

K pronájmu nabízíme výjimečný secesní byt 3+kk o ploše 119,7 m² ve 3. patře reprezentativního domu na rohu ulic Koblížná a Novobranská v centru Brna. Byt patří k nejhezším v domě a prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2016.

Nabízí nadstandardní vybavení – dvě WC, bidet, krb, plynová kotelna, dřevěná podlaha, křišťálové lustry, repasované vstupní dveře a velkoformátovou dlažbu. Součástí je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, digestoř, lednice) a koupelna s rohovou vanou. K bytu náleží také nový sklep cca 6 m².

Velkou výhodou jsou zálohy zahrnující veškeré služby i energie včetně elektřiny, vytápění, vody a údržby domu. Nájemce si zajistí vše pouze internetem.

Měsíční nájemné činí 28.458 Kč.

Měsíční zálohy za služby a energie: 5.500 Kč včetně DPH.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4399550 |
| Inzerát aktualizován: | 23.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 22.04.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 120 m ² |
| Užitná plocha: | 120 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Nemeček

Tel:

+420 605 199 129

Email:

tomas.nemec@15.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz