

## K pronájmu, Byt 3+kk, 121 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4115555 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**43 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nádherný nadstandardní byt o dispozici 3+kk v luxusní rezidenci Bohuslava Martin . Byt o celkové výměře 121 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlové stavby s výtahem. Výhodou bytu je balkon s krásným výhledem, sklep a garážové stání.

Byt se nabízí kompletně vybavený a disponuje inteligentním systémem, který ovládá světla, topení a klimatizaci (která je v každém pokoji). V bytě lze také nastavit stínění na oknech. Součástí moderní kuchyně jsou spotřebiče značky Whirlpool - lednice, trouba, varná deska, digestoř, myčka a mikrovlnná trouba. Dále jsou zde 2 barové židle a jídelní stůl se 4 židlemi. V obývacím pokoji je rohový gauč, konferenční stolek, televizní stůl s televizí LG a pracovní stůl. Ložnice je zařízená postelí s nočními stolky, komodou a vestavnou skříní. V druhé ložnici najdeme postel a psací stůl. Koupelna je vybavena vanou. Toaleta je oddělená. V bytě najdeme dvě úložné šatny.

V klidném okolí je základní a mateřská škola, Wilson v les, koupaliště Kraví hora atd. Výborná dostupnost do centra Brna - tady minuty chůze od domu je vzdálená trolejbusová zastávka Marie Pujmanové.

Byt je volný k nastoupení od 1.9.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Dle PENB je energetická kategorie budovy B.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4115555
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	01.02.2023
ID zakázky v RK:	3457
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	121 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**