

K pronájmu, Byt 3+kk, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378639 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Pronájem moderního bytu 3+kk se dvěma terasami – Svobodné Dvory - Hradec Králové.

Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt 3+kk o velikosti 78 m2, nacházející se v klidné lokalitě Svobodných Dvorů. Byt je součástí novostavby, která splňuje moderní nároky na bydlení – ideální pro páry či rodiny, které hledají komfort, prostor a kvalitní zázemí.

Dispozice a vybavení:

3+kk | 78 m2 obytné plochy, 2 terasy, kde první terasa má 14 m2 a druhá terasa má 30 m2 – vhodná pro relaxaci, posezení či grilování. Dále je k bytu sklep 2 m2 – ideální pro uskladnění kol či sezónních věcí a vlastní parkovací stání přímo u domu. Velká francouzská okna, která zajišťují dostatek světla, moderní kuchyňská linka na míru se zabudovanými spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Lokalita:

Jedna ze tří nejžádanějších částí Hradce Králové. Výborná dostupnost do centra města a na dálnici D11. V blízkosti školy, školky, obchody a sportovní vyžití, klidné prostředí s dostatkem zeleně. Zastávka MHD pár minut chůze.

Nájemné a kauce:

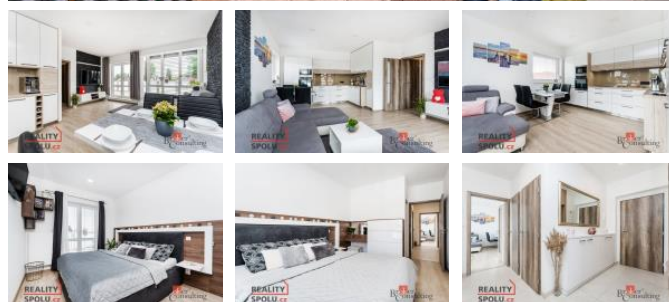
Cena nájmu včetně parkovací stání je: 29.000 Kč a kauce bude činit 55.000 Kč – odpovídá kvalitě nemovitosti a lokalitě. Energie a služby se hradí zvlášť. Pro rodinu s dětmi počítejte cca 4.800 Kč.

Provize:

Provize bude činit 1 měsíční nájem + DPH.

Pokud Vás tento byt zaujal a chtěli byste si domluvit prohlídku kontaktujte nás.

ID inzerátu ESO:	4378639
Inzerát vydán:	08.01.2026
ID zakázky v RK:	29364
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	122 m2
Terasa:	44m2
Užitná plocha:	122 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>