

## K pronájmu, Byt 3+kk, 125 m2

íslo inzerátu (ID): 4411491 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný a plně zařízený byt 3+kk, 92 m<sup>2</sup> s terasou a velkou zahradou který se nachází ve 4. nadzemním podlaží stylové vily v prestižní a klidné vilové části Prahy 4 – Braník, v ulici Mezivřší.

Byt je součástí luxusní vily postavené ve svahu, díky čemuž nabízí krásný výhled na Barrandovský most a Barrandovskou kaskádu.

Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají klidné, elegantní a plně servisované bydlení v Praze.

Vybavení apartmánu:

- moderní vybavení - viz foto
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu se zahradou
- prosklená ložnice s krásným výhledem
- kuchyňská linka s indukční varnou deskou, troubou, lednicí a mikrovlnnou troubou
- vedle kuchyně spížírna
- moderní koupelna a samostatná toaleta
- moderní domovní zvonek
- Wi-Fi zdarma
- za poplatek možnost pravidelného, týdenního úklidu

Klidná lokalita. V dohledné vzdálenosti se nacházejí veškeré služby.

Kauce dva měsíční nájemní, provize RK jeden měsíční nájem. Volné ihned. Pro a domluvení prohlídky volejte v pracovní době.

ID inzerátu ESO:	4411491
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0515
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Terasa:	20m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	92 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	125 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	290 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Zdeněk**

Tel:

**608 606 838**

Email:

**reznicek@tradeexpert.cz**

**TRADE EXPERT s.r.o**

Tel:

**608606838**

Adresa:

**Kanova 438/7, 16200**

**Praha 6**

Web:

**tradeexpert.cz**