

K pronájmu, Byt 3+kk, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371126 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

41 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

Nabízíme k pronájmu prostorný a komfortní byt 3kk ve 5NP o užité ploše 88 m², a terasy celkem 42 m², kompletním vybavením, který se nachází v renomovaném rezidenčním komplexu Central Park Praha v městské části Praha 3 Žižkov.

Tento elegantní byt v sobě kombinuje moderní komfort, soukromí a výjimečné prostředí ideální volba pro náročné klienty hledající vysokou kvalitu života v klidné a bezpečné lokalitě, zároveň však s výbornou dostupností do centra města.

Dispozice a vybavení bytu:

Celková plocha bytu 130 m²

Byt 3+kk zajišťuje maximální pohodlí:

Prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (vestavěná trouba, varná deska, digestoř, myčka, lednice s mrazákem)

Velkoryse terasy o celkové ploše 42 m² jsou ideální pro relaxaci, rodinné posezení

Byt má 2 ložnice s dostatkem úložných prostor, 2 moderní koupelny a samostatnou toaletu

Televize, pračka, postele, gauče, šatní skříně a skoro veškerý nábytek jsou součástí vybavení, byt je k nastěhování od Ledna 2026 !

Rezidence Central Park Praha nabízí:

Uzavřený, bezpečný areál se stálou recepcí a ostrahou 24/7
Vlastní soukromý park o rozloze 15 000 m² s upravenou zelení, vzrostlými stromy a odpočinkovými zónami

Stylovou restauraci přímo v areálu

Dětské hřiště a další služby pro rezidenty

Maximální soukromí a klid, ideální pro rodiny s dětmi i pro ty, kdo hledají luxusní bydlení v zeleni

Světlý, prostorný, perfektně vybavený byt s velkou terasou a vlastní zahradou v jedné z nejprestižnějších rezidencí v Praze.

Nabízí klidné a bezpečné bydlení v bezprostřední blízkosti centra města, obklopené zelení a kvalitními službami.

Lokalita a občanská vybavenost:

Vynikající dopravní dostupnost tramvajová zastávka v docházkové vzdálenosti, centrum Prahy do 10 minut

V blízkosti OC Flora, parky Parukářka a Vítkov, školy, školky, restaurace, kavárny a další kompletní občanská vybavenost

K bytu náleží 1 parkovací místo v podzemní garáži a velký sklep 6 m²!

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maxim Kuz

Tel:

+420 773775773

Email:

maxim@eventus.estate

EVENTISMAX s.r.o.

Tel:

608882220

Adresa:

V Jámě 699/1, 11000

Praha 1

Web:

www.eventus.estate

ID inzerátu ESO: 4371126

Inzerát aktualizován: 12.01.2026

Inzerát vydán:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	130 m2
Terasa:	42m2
Užitná plocha:	130 m2
Podlahová plocha:	130 m2