K pronájmu, Byt 3+kk, 146 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443279** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

56 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Pronájem kompletně zařízeného bytu 3+kk ve 4. patře Rezidence Korunní na Královských Vinohradech. Byt o výměře 70 m2 obklopuje terasa o ploše 76 m2 s panoramatickým výhledem na Prahu a přímým vstupem ze všech obytných místností. Rezidence má nepřetržitou recepci, ostrahu a výtah. V nájemném jsou zahrnuta dvě parkovací stání v podzemní garáži a prostorný sklep. Dispozice zahrnuje otevřený obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, dvě ložnice, šatnu, prostornou koupelnu s rohovou vanou, samostatnou toaletu, technickou místnost a vstupní chodbu. Na terasu se vstupuje z obývacího pokoje i z obou ložnic.
Kuchyňská linka v lesklém bílém provedení je vybavena spotřebiči Miele včetně vinotéky. Jídelní části dominuje tmavě modrá skleněná stěna. K vybavení bytu patří podlahy z masivního teakového dřeva, velkoformátová dlažba a obklady, koupelnový nábytek a designové osvětlení. Byt má chlazení, vlastní plynový kotel, alarm a inteligentní systém ovládání domácnosti přes iPad. Rezidence se nachází v klidné části Vinohrad s rychlým spojením do centra. Tramvajová zastávka je přímo před domem, stanice metra Flora a nákupní centrum Atrium Flora jsou v pěším dosahu. V okolí je řada restaurací, kaváren a obchodů. Uvnitř rezidence je upravený dvůr s vodní plochou, zelení a lavičkami.
Celková plocha včetně terasy činí 146 m2 (byt 70 m2 a terasa 76 m2).















ID inzerátu ESO:	4443279
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	146 m2
Terasa:	76m2
Užitná plocha:	146 m2
Podlahová plocha:	146 m2
Plocha sklepa:	8 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Romana Havelková
Tel:
+420 705207161
Email:
romana.havelkova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/