

K pronájmu, Byt 3+kk, 147 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371779 Datum vydání: 16.12.2025

Cena za nemovitost:

39 900 Kč

Lokalita:

,

GLJ Partners Vám nabízí k pronájmu moderní a světlý byt 3+kk o užitné ploše 83 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží skeletové novostavby s výtahem na adrese Praha - Stodůlky, ul. Hábova.

Plocha bytu: 83 m²

Patro: 2. NP z 10

Terasa: 64 m²

Sklep: 11,5 m²

Nájemné: 39 900 Kč / měsíc

Poplatky za služby (vč. elektřiny): 7 000 Kč / měsíc

Parkování a sklep jsou v ceně

K nastěhování: ihned

Dispozice a vybavení:

Byt nabízí prostorné a oddělené pokoje, vhodné pro každodenní život i setkání s rodinou a přáteli. Součástí bytu je částečné vybavení, což umožňuje okamžité nastěhování a zároveň prostor pro vlastní úpravy dle osobního vkusu. Velkým benefitem je terasa o rozloze 64 m², ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu či pořádání venkovních setkání. K bytu náleží také sklep o ploše 11,5 m², který poskytuje dodatečný úložný prostor.

Lokalita a dostupnost:

Byt se nachází v klidné a moderní rezidenční čtvrti s výbornou dopravní dostupností. Přímo u rezidence je stanice metra B Stodůlky, dostupná do 5 minut chůze od domu. V okolí najdete vše potřebné pro pohodlný život - obchody, supermarkety, kavárny, restaurace, lékárnu, školky a školy, sportovní a volnočasová zařízení. Lokalita je ideální pro každodenní život i pro rodinné bydlení s rychlým spojením do centra města.

Byt je ideální pro rodinu nebo pár hledající moderní, světlé a prostorné bydlení s velkou terasou a praktickými řešeními.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID zakázky: J1375

ID inzerátu ESO:	4371779
Inzerát aktualizován:	16.12.2025
Inzerát vydán:	26.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	147 m ²
Terasa:	64m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	147 m ²
Plocha sklepa:	11 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Jakovlev

Tel:

+420 777419815

Email:

jakovlev@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web: