K pronájmu, Byt 3+kk, 153 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435484** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

31 800 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu nadstandardní, kompletně vybavený byt 3+kk o velkorysé výměře 153 m2 plus terasa a dvě parkovací stání v podzemní garáži, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Plzně – U Borského parku.

Dominantou bytu je prostorný a světlý obývací pokoj s moderní kuchyní. Dále zde naleznete ložnici s přímým vstupem na terasu, dětský pokoj a dvě koupelny. Hlavní koupelna nabízí sprchový kout s masážními tryskami i vanu s hydromasáží, druhá koupelna slouží převážně jako prádelna.

Komfortní bydlení doplňují služby přímo v domě:

Restaurace

Fitness a wellness centrum

Beauty studio

Dvě parkovací stání v podzemní garáži

Byt nabízí vysoký standard bydlení, dostatek soukromí a výbornou dostupnost do centra města. Ideální volba pro manažery, sportovce, zahraniční klientelu či náročné zájemce hledající reprezentativní bydlení bez kompromisů.

Preferujeme dlouhodobého nájemce. V případě zájmu je možné s majitelem jednat také o případném odkupu bytu do osobního vlastnictví.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 31 800 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 6 500 Kč/měsíc

Vratná kauce: 60 000 Kč

Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH

K nastěhování od 1. 11. 2026

Pokud hledáte prostorné, plně vybavené bydlení v atraktivní lokalitě s veškerým komfortem na dosah, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Fotografie byly částečně upraveny pomocí AI – odstranění volně uložených předmětů a úprava osvětlení. Dispozice a skutečný stav nemovitosti odpovídají realitě.

ID inzerátu ESO:	4435484
Inzerát vydán:	09.10.2026
Inzerát aktualizován:	28.10.2026















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Zedníček
Tel:
420724189356,
Email:
jan.zednicek@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

ID zakázky v RK:	7546530
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	153 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Terasa:	32m2
Užitná plocha:	153 m2
Podlahová plocha:	153 m2