

K pronájmu, Byt 3+kk, 156 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369256 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

89 800 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu jedinečný zrekonstruovaný půdní byt 3+kk (156 m2). Nadstandardní zařízený byt se nachází v šestém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt disponuje vstupní chodbou, dvě ložnice každá se šatnou a vlastní koupelnou (jedna koupelna se sprchovým koutem, druhá s vanou) obývací pokoj, kuchyňský kout je plně vybaven moderními spotřebiči s jídelní prostorem.

V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře, vinotéka, klimatizace a k dispozici pračka/sušička.

Jedno parkovací stání vzdálené 350m od budovy nutno pronajmout s bytem a cena je 7.865, -Kč včetně DPH (323 euro).

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady.

ID inzerátu ESO:	4369256
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	78701
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	156 m2
Užitná plocha:	156 m2
Podlahová plocha:	156 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobias**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz