

K pronájmu, Byt 3+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422975 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Zlín

ID 02892

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu moderně řešený byt o dispozici 3+kk s plochou 46 m², který se nachází v atraktivní rezidenci Sadová ve Zlíně.

- moderní interiér
- praktická dispozice
- prosvětlený
- vybavený
- výtah

Byt, který zaujme nejen svojí polohou v centru města, ale také praktickým uspořádáním a příjemně prosvětlenými místnostmi.

Po vstupu do bytu se ocitnete v praktické vstupní chodbičce, ze které je přístup do jednotlivých místností.

Po pravé straně se nachází pokoj, který je v současnosti využíván jako ložnice. Nový nájemník si jej však může přizpůsobit podle svých představ a potřeb, může sloužit například také jako dětský pokoj či pracovna.

Vedle ložnice je z chodby přístupná koupelna, ve které se nachází sprchový kout, pračka a sušička. Nechybí ani topný žebřík. Toaleta je sloučena s koupelnou dohromady.

Hlavní obytnou část bytu tvoří prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, který vytváří příjemný společný prostor pro každodenní život, odpočinek i posezení s návštěvou. Obývací pokoj je vybaven sedací soupravou, konferenčním stolem, stojací lampou, skříňkou pod TV, televizorem. Z obývacího pokoje je umožněn vstup na terasu s výhledem do vnitrobloku. Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou jejíž součástí je vestavná trouba, varná deska, digestoř, volně stojící lednice, jídelní stůl a židle. Vše v moderním designu.

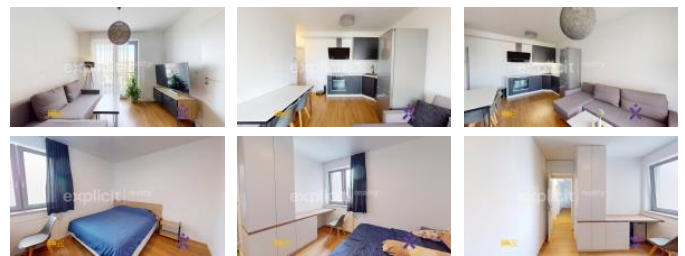
K dispozici poté další pokoj, využití už nechám na Vás. V ceně záloh je zahrnut internet a úklidová služba společných prostor. K dispozici také sklep.

Nájemné činí 16 500 Kč měsíčně. Záloha na energie činí 3 700 Kč měsíčně. Kauce je vyčíslena ve výši 20 200 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 20 000 Kč.

Byt je k dispozici od 1.10.2026

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvte si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Souček

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO: 4422975

Inzerát aktualizován: 20.08.2026

Inzerát vydán:	13.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Terasa:	3m2
Užitná plocha:	46 m2