K pronájmu, Byt 3+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): **4398127** Datum vydání: **20.04.2026**

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 3+kk, 51 m2, v Praze 10, Strašnice, ulice Na hroudě. K dispozici uzavřený vnitroblok se spoustou zeleně sloužící k odpočinku a zejména vhodný pro děti. Byt po nedávné celkové rekonstrukci se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Vytápění centrální, včetně dodávky teplé vody. Okna nová plastová, velká vestavěná skříň v ložnici, podlahy plovoucí, parkety a dlažba. Dispozice - pokoj+kk 16,5m2, pokoj 13,5m2,pokoj 9,5m2, předsíň + chodba 7,5m2, koupelna s WC a komorou 4,5m2, orientace S,J, pokoj+kk do ulice Na Hroudě, 2xpokoj s výhledem do klidného zeleného uzavřeného vnitrobloku. Nová kuchyň s rohovou kuchyňskou linkou, plynovou varnou deskou, el. troubou, mikrovlnkou, nádobím, myčkou a lednicí. Dále je byt kompletně zařízen a vybaven(viz. foto ve fotogalerii), koupelna s vanou a WC a prostorem s pračkou a sušičkou . Náklady na služby 6500,- Kč(4osoby), včetně elektřiny, plynu. Provize RK ve výši jednoho nájmu bez služeb, kauce dle dohody. Veškerá občanská vybavenost v místě, dopravní dostupnost výborná, metro Strašnická u domu.
Byt je volný od 1.5.2026, majitel preferuje dlouhodobý pronájem, nejlépe pro nekuřáky bez domácích zvířat. Doporučujeme.

ID inzerátu ESO:	4398127
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	0002040026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jan Maroušek
Tel:
+420608703343
Email:
marousek@1jmreality.cz

RK-Jan Maroušek
Tel:
608703343
Adresa:
Rožmberská 1272, 19800 Praha 9
Web:
www.1jmreality.cz