

K pronájmu, Byt 3+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4320853 Datum vydání: 06.11.2025

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Hradec Králové - Pražské Předměstí. Byt o celkové výměře 52 m2 se nachází v přízemí rodinného domu rozděleného na 3 samostatné bytové jednotky. K bytu patří i terasa (3,8 m2), krásná zahrada (184 m2) s venkovním posezením a velký sklep (44,8 m2).

Byt se nabízí nevybavený. Nová kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nezařízená, stejně jako ložnice a pracovna. V koupelně je sprchový kout, zrcadlo, dvojité umyvadlo, koupelnová skříňka a WC. Ve vstupní hale je vestavěná skříň.

Dům po kompletní rekonstrukci, vytápění a ohřev vody elektrokotlem, parkování na ulici.

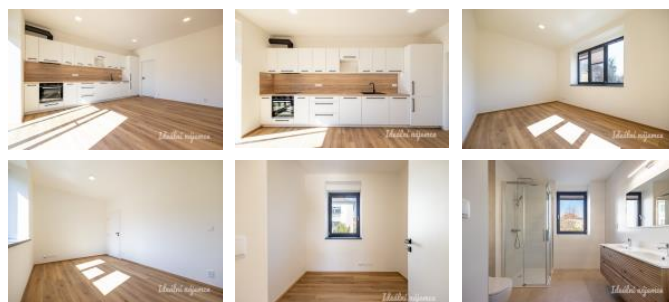
V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, obchodní centra Aupark a Atrium, základní a mateřské školy, polikliniku s lékárnou, veřejnou knihovnu, městskou zeleň (Sady architekta Lisky, Sukovy sady, Jiráskovy sady) atd. Pár minut chůze od domu se nachází několik autobusových a trolejbusových zastávek a v docházkové vzdálenosti je hlavní nádraží a terminál hromadné dopravy.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný od 1.2.2026

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4320853
Inzerát aktualizován:	06.11.2025
Inzerát vydán:	24.03.2025
ID zakázky v RK:	6060
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz