

K pronájmu, Byt 3+kk, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4392561 Datum vydání: 10.05.2026

Cena za nemovitost:

21 500 K

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivně nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 3+kk, situovaný v oblíbené lokalitě Praha 9 – Střížkov, pouhých cca 10 minut chůze od stanice metra C – Střížkov.

Byt se nachází v 7. (posledním) patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a nabízí příjemnou východní a západní orientaci, která zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Důležitá informace: byt je vhodný vzhledem ke své velikosti pro max. 3 osoby (do menšího pokoje, který má ca. 7 m² se vejde jen 1 postel).

Základní informace:

Dispozice: 3+kk

Užitná plocha: 54 m²

Podlahová plocha bytu: 53 m²

Komora: 1 m² (naproti bytu)

Podlaží: 7. patro s výtahem

Orientace: východ / západ

K dispozici: od 1.6.2026

Dispozice a vybavení:

Interiér bytu tvoří vstupní hala, dvě samostatné ložnice, obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, koupelna s rohovou vanou a umyvadlem (včetně pračky) a samostatná toaleta.

Kuchyňská linka je plně vybavena:

plynová varná deska

elektrická trouba

digesto

mikrovlnná trouba

myčka (45 cm)

lednice s mrazákem

Byt se pronajímá zařízený nábytkem dle fotografií.

V předstihu jsou praktické vestavné skříně s dostatkem úložného prostoru. Další úložný prostor nabízí komora umístěná přímo naproti bytu.

Technický stav a detaily:

plastová okna se žaluziemi

podlahy PVC v dekorech dle chuti

koupelna a WC – keramická dlažba a obklady

optické kabely v domě (internet/TV)

Dom je po kompletní revitalizaci:

zateplení

nový výtah

modernizované společné prostory

vstup na schodiště

K bytu náleží možnost užívání společné uzamykatelné lodžie na patře.

Lokalita:

Vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v

dochůzkové vzdálenosti:

obchody, restaurace, služby



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marta Zajíková

Tel:

+420602127175

Email:

marta.zajickova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00

Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz

poliklinika, lékárna
mateřská a základní škola, gymnázium
výborná dopravní dostupnost – metro C Střížkov

Finanční podmínky:

Zálohy na služby (včetně plynu, pro 3 osoby): 6.300 Kč / měsíc

Elektrina: převod na nájemce (cca 1.000 Kč / měsíc)

Kauce: 40.000 Kč

Prakticky řešený byt ve výborné lokalitě s rychlou dostupností do centra, ideální pro rodinu nebo pár hledající klidné bydlení s kompletní obývací vybaveností.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4392561
Inzerát aktualizován:	10.05.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	435468
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²