

K pronájmu, Byt 3+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4320854 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt 3+kk (55 m2) v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Hradce Králové – Pražské Předměstí. Byt se nachází v 1. patře kompletně zrekonstruovaného rodinného domu se třemi samostatnými bytovými jednotkami. Součástí pronájmu je také sklep o výměře 6,1 m2.

Velkou předností bytu je jeho výjimečná poloha. Klidná vilová čtvrť nabízí příjemné bydlení s dostatkem zeleně a zároveň veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí najdete restaurace, kavárny, obchodní centra Aupark a Atrium, základní i mateřské školy, polikliniku s lékárnou, veřejnou knihovnu i oblíbené městské parky – Sady architekta Lisky, Sukovy sady a Jiráskovy sady. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje několik autobusových a trolejbusových zastávek jen pár minut chůze od domu, stejně jako hlavní nádraží a terminál hromadné dopravy. Parkování v okolních ulicích je bezproblémové.

Byt je částečně vybavený. Obytný prostor s kuchyňským koutem disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří a jídelním stolem se čtyřmi židlemi. V ložnici je postel, pracovní stůl, šatna a vestavěná skříň. Druhý pokoj je vybaven pracovním stolem se židlí. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, koupelnovou skříňku a toaletu.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí. Vytápění i ohřev vody zajišťuje elektrokotel.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4320854
Inzerát aktualizován:	10.08.2026
Inzerát vydán:	24.03.2025
ID zakázky v RK:	6061
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz