

K pronájmu, Byt 3+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4329570 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Rádi bychom Vám představili tento byt k pronájmu v Ostravě. Nabízíme moderní byt o dispozici 3+kk, který se nachází v prvním patře cihlového domu ve velmi dobrém stavu. Byt je dostupný bez nábytku na fotkách. Na fotkách dále není nová kuchyňská linka. Tento byt poskytuje užitnou plochu 55 m, což je ideální varianta pro rodinu či jednotlivce, kteří hledají útulný domov. Cihlová stavba zajišťuje dobrou tepelnou izolaci, takže v zimě se nemusíte obávat vysokých nákladů na vytápění. Pro ještě větší pohodlí je byt vybaven sklepem, který nabízí další úložný prostor. Dále můžete využít sdílenou zahradu.

Bydlení v bezprostřední blízkosti centra Ostravy a oblíbeného Komenského sadu nabízí ideální spojení městského života a klidné relaxace v zeleni. Vše důležité máte doslova pár kroků od domu.

Byt je navržen tak, aby vyhovoval modernímu životnímu stylu a nabízí dostatečný komfort. Jeden parkovací prostor je k dispozici, což je v městském prostředí velkou výhodou.

Pronájem bytu je stanoven na 13 000 Kč měsíčně + služby (voda) a el. plyn (cca 4 000 tisíce) a můžete se těšit na klidné a příjemné bydlení s možností nastěhování od 15. srpna
Vratná kauce (jistota) 30.000 Kč.
Provize RK:15.000 Kč.

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.

Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4329570
Inzerát aktualizován:	29.07.2026
Inzerát vydán:	02.05.2025
ID zakázky v RK:	15733
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Plocha zahrady:	511 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Demel

Tel:

+420 603105316

Email:

jan.demel@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/