

K pronájmu, Byt 3+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373630 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

22 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Byt 3+kk o ploše 55,25 m2 + balkon ve 4. patře panelového domu s výtahem v širším centru v klidné části Praha 8 – Kobylisy s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.

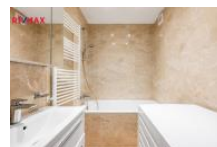
Byt je po kompletní rekonstrukci. Moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, el. sporák, el. trouba, m. trouba a digestoř. Prostorná koupelna s vanou. Vytápění a ohřev vody je řešeno dálkově. Byt je částečně vybaven.

Metro C – Kobylisy cca 6–8 minut pěšky, přímé spojení do centra, Letňan i na Pražský okruh. Tramvajové a autobusové linky v okolí, rychlé spojení na Ládví, Holešovice či Troju. Výborná občanská vybavenost, obchody, lékárny, pošta, kavárny i restaurace – vše v běžném dosahu.

Poplatky: 6.700 Kč, el. bude převedena na nájemce, kauce 22.000 Kč. Provize RK 22.000 Kč bez DPH.

Osobní vlastnictví. Ukazatel energetické náročnosti: D

ID inzerátu ESO:	4373630
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	428331
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Majer**

Tel:

+420730542484

Email:

david.majer@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz