

K pronájmu, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381588 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

V zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+kk v Berouně. Jedná se o vyhledávanou příjemnou lokalitu na starém sídlišti v ulici Třída Míru, nedaleko Městské hory a v blízkosti obchodů, restaurací, škol i sportovišť.

Zařízený byt o velikosti 54 m2 se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu. K bytu náleží také balkón (1,5 m2) a dva sklepy o celkové ploše 13 m2. Velkorysý obývací pokoj s balkónem je orientovaný na jih. Další dva pokoje jsou rohové – dětský pokoj má okna na jih a západ, ložnice je orientována na západ a sever.

Při celkové rekonstrukci bytu došlo k výměně oken za plastová, byla zrekonstruována elektřina a odpady. Na podlahách je vinyl s dekorem dřeva. V nové kuchyni bílé barvy jsou vestavěné spotřebiče – myčka, digestoř, indukční varná deska a el. trouba. Také dveře a zárubně jsou v bílé barvě. V koupelně je sprchový kout.

Okolí domu je velmi příjemné. Nedaleká Městská hora a lesy okolo rozhledny Děd přímo vybízí k procházkám. Nedaleko je MŠ, ZŠ, obchodní centrum, tzv. Hospodářský dvůr, sportoviště a plavecký bazén. Nájezd na dálnici D5 je vzdálený asi 2 km.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 17 000 Kč + poplatky ve výši 2 000 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Kauce je ve výši 34 000 Kč. Odměna RK 17 000 Kč.

Byt je volný okamžitě.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4381588
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	18594
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	13 m2
Zastavěná plocha:	583 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Jana
Čermochová**

Tel:

+420605284059

Email:

jana.cermochova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/