

K pronájmu, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383947 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

KLIDNÉ BYDLENÍ 3+KK V CIHLOVÉM DOMĚ SE SKLEPEM 20 m2 V ZUBŘÍ!

Hledáte čisté, udržované bydlení v klidné lokalitě, kde máte k dispozici neobvykle velký prostor pro uskladnění vašich věcí?

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt s dispozicí 3+kk o užitné ploše 56 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží (přízemí) cihlového bytového domu v Zubří. Velkým bonusem tohoto bytu je nadstandardní zděný sklep o velikosti 20 m2, který je ideální pro uložení kol, nářadí nebo sezónního vybavení.

Byt prošel postupnými úpravami, které zajišťují slušný standard bydlení bez nutnosti okamžitých oprav:

- Aktuálně (2025): Zcela nově vyrovnané podlahy samonivelační stěrkou. V obývacím pokoji a ložnici je položena nová plovoucí podlaha, ve zbytku bytu praktické lino.
- Dveře (2020): Osazeny nové interiérové dveře.
- Předchozí rekonstrukce (2016): Proběhla výměna oken za plastová, rekonstrukce koupelny s vanou, výměna kuchyňské linky a kompletní obnova rozvodů elektřiny (v mědi), vody a odpadů.

Součástí vybavení je kuchyňská linka se sporákem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje individuální regulaci spotřeby.

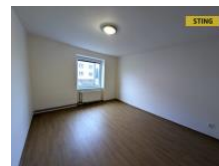
Lokalita a okolí: Dům se nachází v klidné části obce Zubří. V blízkém okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, obchody...). Parkování je možné na parkovacím místě u domu. Do bytu je zaveden telefon i internet.

Náklady (transparentně):

- Nájem: 13.000 Kč/měsíc
- Zálohy na energie a služby: 4.605 Kč/měsíc (elektřina 850 Kč, plyn 2.780 Kč, voda 975 Kč – kalkulováno pro 2 osoby).
- Vratná kauce: 26.000
- Provize RK: 15.000 Kč

Možnost nastěhování od ihned.

ID inzerátu ESO:	4383947
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	134343
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	20 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz