K pronájmu, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443050** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 900 Kč

Lokalita:
Opava

Pronájem bytu 3+kk, 55,6 m2, Opava – Olomoucká

Bydlení, ve kterém budete mít dostatek prostoru pro každodenní život a příjemné zázemí pro sebe i svou rodinu.

Nabízíme k pronájmu útulný podkrovní byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 55,6 m2, který se nachází ve 3. patře cihlového domu na ulici Olomoucká v Opavě.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Jeho hlavní část tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který vytváří příjemné místo pro společné chvíle i každodenní život. K dispozici jsou také dva samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna podle vašich potřeb.

Lokalita nabízí příjemné spojení městského života a možností odpočinku. V okolí najdete obchody, školy, školky i další občanskou vybavenost. Příjemným bonusem jsou nedaleké městské sady, které vybízejí k procházkám a chvílím odpočinku v zeleni.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování.

Měsíční náklady
Nájemné: 13 900 Kč
Zálohy na služby: 1 465 Kč
Elektřina: 1 000 Kč
Celkové měsíční náklady: 16 365 Kč.

Ostatní podmínky
Vratná kauce: 30 730 Kč
Provize realitní kanceláře: 13 900 Kč + (DPH 2.919 Kč) celkem 16 819 Kč

K nastěhování: ihned

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se mi a domluvíme si osobní prohlídku. Rád vám byt představím a zodpovím případné dotazy.















ID inzerátu ESO:	4443050
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	34373
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz