

K pronájmu, Byt 3+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374520 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

K pronájmu nabízím byt 3+kk o podlahové ploše 57,41 m2 v obci Zbiroh, ulice Majerové. Součástí je také vlastní sklepní kóje o velikosti 4,14 m2. Dispozici tvoří vstupní chodba propojená s kuchyní a kuchyňským koutem, v chodbě je navíc k dispozici prostorná šatní skříň. Dále jsou zde dvě samostatné obytné místnosti. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a je zde i prostor pro pračku. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem. K dispozici je samostatná toaleta. V koupelně i na toaletě je položena dlažba, v ostatních místnostech je plovoucí podlaha. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem.

Byt se nachází v domě s novou fasádou a kompletním zateplením, což zajišťuje velmi nízké provozní náklady. Dům má plastová okna a vytápění je řešeno dálkově pro celý dům. Je zde také společná televizní anténa.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají cenově dostupné a klidné bydlení v udržovaném domě.

Aktuální fotografie mají pouze orientační charakter a nemusejí plně odpovídat současnému stavu bytu.

Měsíční nájemné: 10.000 Kč

Zálohy na energie: 4.500 Kč

Záloha na elektřinu: 1.000 Kč

Vratná jistota: 20.000 Kč

Byt bude volný od 1.1.2026. Majitel preferuje nájemníky bez zvířat, nekuřáky s dlouhodobým stabilním příjmem a prokazatelnou historií v ČR.

ID inzerátu ESO:	4374520
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	6274
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jan Kindl**

Tel:

721734482

Email:

jan.kindl@domov-beroun.cz**Domov - realitní společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz