

K pronájmu, Byt 3+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383250 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k podnájmu světlý byt 3+kk o ploše 57 m2 s vlastní oplocenou zahrádkou o velikosti 45 m2.

Byt disponuje prostornou vstupní chodbou s praktickou vestavěnou skříní. Dominantou bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí a myčkou. Dále jsou zde dva samostatné pokoje, koupelna s vanou a pračkou a samostatná toaleta.

Byt je částečně zařízený a orientovaný na západ, což zajišťuje dostatek odpoledního světla. K bytu náleží zahrádka ideální k relaxaci či posezení. Parkování je možné zdarma před domem.

Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků (s ohledem na charakter bytu, sousedy a pravidla domu).

VOLNÝ IHNED!

Hostivice nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení, dětská hřiště a další služby. Výborná dopravní dostupnost do Prahy – autobusové linky PID s návazností na metro B (Žličín) nebo vlakové spojení do centra Prahy (Smíchovské nádraží, Masarykovo nádraží) i do Kladna. Vlaková stanice je vzdálena cca 10 minut chůze.

Finanční podmínky:

Nájemné: 23 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: cca 7 000 Kč / měsíc

Kauce (jistota): 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 20 000 Kč včetně DPH

V případě zájmu o prohlídku prosím vyplňte kontaktní formulář pod inzerátem. Budeme vás následně kontaktovat s nabídkou termínů.

ID inzerátu ESO:	4383250
Inzerát vydán:	06.02.2026
ID zakázky v RK:	431943
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha zahrady:	45 m2
Zastavěná plocha:	522 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jan Pohořelický**

Tel:

+420277277005

Email:

j.pohorelicky@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz