

## K pronájmu, Byt 3+kk, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408736 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**32 990 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

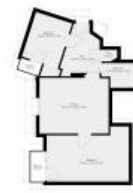
K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a moderní byt o dispozici 3KK v samém srdci lokality Praha-Vyso any. Byt o celkové výměře 58 m<sup>2</sup> se nachází na 4. podlaží cihlového domu s výtahem. Byt je volný k nastouhování ihned a je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro začínající páry nebo studující profesionály.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Nadstandardně vybavená kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně lednice, myčky a klasické trouby. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je nezařízena a je to tak skvělá šance pro vytvoření domova. Byt disponuje dvěma neprůchozími ložnicemi. V větší ložnici disponuje úložnými prostory v podobě prostorné vestavné skříně a samostatným balkonem. V menší ložnici pak najdeme také samostatný balkon a komoru. V koupelně najdeme vanu a moderně řešené zázemí. Toaleta je řešena separátně. Výhodou je také velká podlahová úložnými prostory.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. Hned naproti domu se nachází supermarket Lidl a pouze pár minut chůze obchodní centrum Fénix. Výborné spojení s centrem zajišťují přilehlé tramvajové zastávky a metro linky B. Někdy minut od domu je také vlaková stanice Praha Vyso any. Parkování je zde dostupné před domem na fialových zónách a silniční spojení zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst v blízkosti Rokytky, které nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.

ID inzerátu ESO:	4408736
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	7835
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**