K pronájmu, Byt 3+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **4410614** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Exkluzivně nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt 3+kk o celkové ploše 58,29 m2 ve Varnsdorfu. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, předsíň a moderní koupelnu se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží samostatná sklepní kóje.

Interiér je proveden v čistém moderním stylu. V obytných místnostech je vinylová podlaha. Úplně nová kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou, dřezem a úložnými prostory. Koupelna je s moderním skleněným sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a WC, vše v čistém světlém provedení.

Čistý nájem: 14.000 Kč / měsíc

Spotřeba elektřiny: 3.000 - 4.000 / měsíc - bude převedena na nájemce a hrazena samostatně dle skutečné spotřeby
Záloha na vodné zálohově ve výši 600,- Kč / osoba. Dále se hradí společná energie 100,- Kč, Úklid 200,- Kč, Odpad 100 Kč/ osoba
Vratná kauce: 28.000 Kč
Rezervační poplatek: 14.000 Kč (který bude při podpisu nájemní smlouvy započten jako provize RK)

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k nastěhování. Preferujeme vážné, slušné a spolehlivé zájemce, ideálně nekuřáky, kteří hledají klidné a čisté bydlení k dlouhodobému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4410614
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
Inzerát vydán:	23.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2







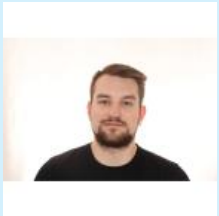








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Sečkař
Tel:
+420 773 674 907
Email:
matyas.seckar@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lužické náměstí 104, 40801 Rumburk
Web:
www.vdfreality.cz