

K pronájmu, Byt 3+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419048 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

28 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

Pronájem kompletně vybaveného, hezkého bytu o dispozici 3+kk ve velmi žádané lokalitě Prahy 9 - Libeň, ulice Drahobejlova.

Nadstandardní byt, který disponuje podlahovou plochou 60 m² + balkon 4 m², se nachází se v 4. nadzemním podlaží domu s výtahem.

Součástí vybavení je na míru zhotovená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem), dále budete mít k dispozici jídelní stůl se 4 židlemi. V obývací části se nachází velká pohovka, televizní stolek a televize. V ložnici je manželská postel a velká šatní skříň. Pokoj je vybaven gaučem, psacím stolem, židlí a skříněmi. V koupelně je místo pro vanu, pračku a WC. Druhé WC je zvlášť. Podlahy v bytě jsou dřevěné, v koupelně a na WC je dlažba. Přístup do bytu zabezpečují velmi kvalitní bezpečnostní dveře. Byt nebyl nikdy pronajímán.

V podzemním patře domu budete moci využívat sklep o velikosti 3 m².

Parkování je možné přímo před domem na modrých zónách.

Byt je orientovaný na jih a sever. Ve všech oknech jsou záclony a závěsy.

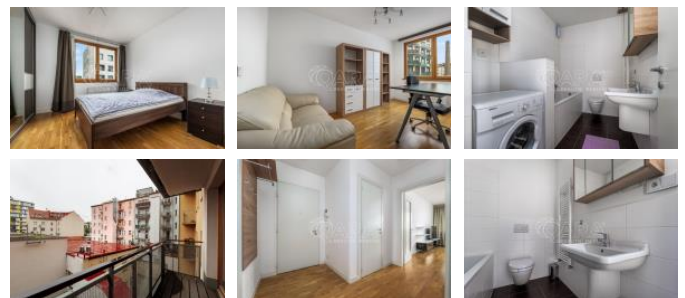
Okolí domu je klidné s veškerou občanskou vybaveností. Docházkově budete mít stanice metra B Českomoravská, zastávku tramvaje Ocelářská, Park Kolčava, dále restaurace, pekárny, obchody, polikliniku, lékárny a mnoho dalšího.

Cena nájmu 28 500 Kč + 5 000 Kč záloha poplatky + přepis elektroměru.

Pokud vám vyhovuje bydlet v žádané lokalitě se skvělou dostupností do centra a s veškerou občanskou vybaveností, zavolejte mi nebo napište a byt vám osobně ukáži.

Byt je volný od 1.9. 2026.

ID inzerátu ESO:	4419048
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	21091
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hornát

Tel:

+420 733118220

Email:

hornat@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/