

K pronájmu, Byt 3+kk, 61 m²

Číslo inzerátu (ID): 4339892 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

29 900 Kč

 Lokalita:
Praha 8

K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný plně vybavený byt 3+kk o celkové výměře 61 m² v klidné části Prahy 8 – Kobylisy. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu bez výtahu. K bytu náleží i praktická komora na patře.

Dispozice bytu nabízí pohodlné bydlení pro pár, rodinu i spolubydlení. Kuchyň je vybavena linkou s lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část tvoří jídelní stůl se židlemi, pohodlná pohovka s křeslem, konferenční stolek a obývací stěna. Ložnice je zařízena šatní skříní, komodou a knihovnou. Ve druhém pokoji najdete rozkládací pohovku, židli, skříň a další komodu – ideální jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem, koupelnovou skříňkou a pračkou. Toaleta je samostatná. V předstíni je botník, všák se zrcadlem a úložná skříňka.

Byt má bezpečnostní vstupní dveře, plastová okna a plovoucí podlahy. Vytápění je centrální, ohřev vody zajišťuje bojler. Samozřejmostí je přípojka na internet.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází supermarket, Obchodní dům Ládví, cukrárna, restaurace, kavárny, pošta, poliklinika s lékárnou, školy všech stupňů, dětská hřiště, venkovní posilovna i koupaliště Ládví. Pro procházky a relax poslouží nedaleký Ďáblický háj. Autobusová zastávka Šimůnkova je pár minut chůze od domu, stanice metra C Kobylisy je vzdálena pouhé 4 minuty jízdy.

Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026.

Energetická třída: D (méně úsporná).

ID inzerátu ESO:	4339892
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	14.06.2025
ID zakázky v RK:	6362
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz