

K pronájmu, Byt 3+kk, 61 m2

íslo inzerátu (ID): 4399775 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:

Praha 10

Krásný, plně zařízený byt 3+kk (60 m²) v klidné části Prahy 10 Královice s výhledem na rybník.

Nabízíme k pronájmu útulný a vkusně zařízený byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 60 m², který se nachází v klidné a zelené lokalitě Prahy 10 Královice. Ideální místo pro ty, kteří hledají spojení přírody, soukromí a pohodlí a přitom chtějí být v dosahu metra.

Byt je ihned k dispozici a nabízí vše, co potřebujete k pohodlnému bydlení:

- kompletní vybavení nábytkem
- postele, gauč a praktické spací patro
- pračka a sušička
- myčka nádobí
- lednice a kávovar
- televize

Velkou výhodou je umístění bytu v přízemí s přímým vstupem na společnou nádvoří, odkud je jen pár kroků k malebnému rybníku. Celý bytový komplex se nachází ve slepé ulici, což zaručuje maximální klid a soukromí. Byt je tedy bezbariérový a pro čerstvý vzduch je v ložnici rekuperace.

Byt je navíc vhodný nejen k bydlení, ale také jako kancelář nebo prostor pro podnikání, například pro klidnou administrativní činnost, poskytování služeb či home office.

Milovníci aktivního odpočinku ocení okolní přírodu ideální pro cyklistiku, procházky i relaxaci. V docházkové vzdálenosti se nachází také oblíbená restaurace Restaurace Markéta.

Samozřejmostí je bezproblémové parkování přímo na pozemku.

Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti Uhřetín nebo v okolí. V Královicích naleznete dále sportoviště. Spojení autobusu je linka 229 a 366 přes Uhřetín ves do Depa Hostiva a dále nová linka 903.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat:

Markéta Beránková
603 459 538



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Beránek

Tel:

+420 734400304

Email:

jaroslav.beranek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4399775
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	61 m ²

Podlahová plocha: 61 m²

Plocha zahrady: 5 m²