

K pronájmu, Byt 3+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4404522 Datum vydání: 15.05.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu dle n zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk s celkovou výměrou 61 m² v klidné obci Po átky u Chot bo e. Bytová jednotka se nachází ve zvýšeném p ízemí cihlového domu, ve kterém jsou pouze ty i byty.

Interiér prošel dle n nou modernizací, která zahrnovala novou koupelnu, samostatné WC a kuchyni. Kuchyně je vybavena novou linkou se sporákem a praktickou spíží. V kuchyni, jídeln a na chodb je položeno nové lino. Oh ev vody a vytáp ní eší vlastní elektrický kotel, který lze doplnit krbovými kamny v obývacím pokoji – ty bytu dodávají nejen p íjemnou atmosféru, ale také možnost úspory náklad ů na energie.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba
- samostatné WC a koupelna
- ložnice a obývací pokoj s krbovými kamny
- jídelna propojená s kuchyní
- komora a praktická spíž

K bytu náleží dva prostorné sklepy a velkou výhodou je možnost využívání garáže p ímo u domu. Byt se pronajímá jako dle n vybavený nábytkem dle fotografií.

Finan ní podmínky pronájmu:

M sí ní nájemné: 11 000 K

Zálohy na služby (elektřina + voda): 5 000 K

Vratná kauce: 22 000 K

Provize realitní kanceláři: 15 000 K

Byt je svou dispozicí vhodný pro pár nebo menší rodinu a je p ípravený k nast hování ihned. Možnost domácích mazlí k ů p domluv .

V p ípad zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404522
Inzerát vydán:	15.05.2026
ID zakázky v RK:	2110
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Zastav ná plocha:	179 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Caha

Tel:

+420 773 474 804

Email:

jan.caha@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hv zdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/