

K pronájmu, Byt 3+kk, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4263477 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

26 990 K

Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Praha 4 - Braník. Byt o podlahové ploše 62 m² se nachází v 7. podlaží panelového domu s výtahem. Byt prošel vkusnou rekonstrukcí a nabízí se šateň zařízen.

Kuchyně disponuje lednicí, myčkou nádobí, elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Protážená kuchyňská linka nabízí dostatek úložných prostor i pracovní plochy. Z obývací části se dostaneme na prostornou zasklenou lodžii se zahradním posezením a příjemným výhledem. Dále se zde nachází dvě ložnice o velikosti 11,3 m² a 9 m². V větší ložnici nabízí manželskou postel a vestavné šatní skříň. Sekundární ložnice (doposud využívána jako dětský pokoj) nabízí postel, vestavné šatní skříň a pracovní stůl s židlí. Přebýtkem úložných prostor najdeme i v předsíni. V koupelně se nachází vana a umyvadlo se skřípkou, toaleta je šateň oddělená.

V okolí domu najdeme základní a mateřskou školu, potraviny, dětské hřiště, OC Novo Plaza, koupaliště Lhotka, poštu atp. Dobrou dopravní dostupnost zabezpečuje autobusová zastávka Sídlíště Lhotka, vzdálená 2 minuty chůzí.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Byt je volný k nastoupení ihned.

Energetická třída G, jelikož není k dispozici PENB.

ID inzerátu ESO:	4263477
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	19.07.2024
ID zakázky v RK:	5204
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz