

K pronájmu, Byt 3+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416841 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Moderní městské bydlení v srdci Hradce Králové – Váš nový domov na prestižní adrese.

Nabízíme k pronájmu prosluněný a citlivě řešený byt o dispozici 3+kk, situovaný ve vyhledávané lokalitě Pražské Předměstí v ulici Šmilovského. Tato nemovitost v sobě snoubí komfortní prostor, praktičnost a atmosféru klidného bydlení s vynikající dostupností do centra města.

Hlavní přednosti bytu:

- Velkorysá dispozice 3+kk o celkové rozloze 62 m².
- Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu (celkem 3 patra), což zajišťuje dostatek soukromí i příjemný výhled.
- Příjemným bonusem jsou dva balkóny, které jsou ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.
- Interiér je nabízen jako nevybavený, což vám dává jedinečnou příležitost zařídit si domov přesně podle svého vkusu a potřeb.
- Jednotka je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému nastěhování.
- O tepelný komfort a ohřev vody se stará vlastní lokální plynové vytápění, které vám umožní mít náklady plně pod kontrolou.

Lokalita:

Lokalita Pražského Předměstí patří k nejoblíbenějším částem Hradce Králové. V docházkové vzdálenosti naleznete veškerou občanskou vybavenost – od obchodů a restaurací až po školy a zastávky MHD. Vlakové i autobusové nádraží jsou vzdáleny jen pár minut chůze, což ocení zejména ti, kteří často cestují.

Cena pronájmu: 16 900 Kč/měsíc + poplatky.

Tento byt je ideální volbou pro pár i rodinu, kteří hledají kvalitní zázemí v klidné, ale strategické lokalitě. Pokud hledáte místo, kterému budete moci říkat „domov“, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky. Těším se, až vám tento výjimečný prostor osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4416841
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	7994
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz